

Potrebna dokumentacija

Obavezna dokumentacija za sve sudionike u kreditu

- ispunjeni obrazac Kreditnog zahtjeva
- potvrda o primanjima ovjerena od strane poslodavca
- za umirovljenike potvrda o visini mirovine, koju je ovjerio HZMO
- original zadnje platne liste ili mirovine za sve sudionike u kreditu
- preslike osobnih iskaznica sudionika u kreditu
- dokument na kojem je vidljiv OIB
- potpisana Izjava suglasnosti za HROK za sve sudionike u kreditu

Zaposlenici u društvu s ograničenom odgovornošću (d.o.o.):

Za sudionike u kreditu koji su zaposleni u društvu s ograničenom odgovornošću dodatno uz gore navedeno (točka 1) potrebno je dostaviti:

- obrazac BON-2, ne stariji od 15 dana
- IP obrazac za proteklu i tekuću godinu

Zaposlenici u obrtu:

- IP obrazac za proteklu i tekuću godinu ovjeren od poslodavca
- pregled isplata plaća
- obrazac BON-2 poslodavca, ne stariji od 30 dana

Obrtnici, osobe koje ostvaruju dohodak od samostalnih djelatnosti i osobe slobodnih zanimanja

Za sudionike u kreditu koji su obrtnici, osobe koje ostvaruju dohodak od samostalnih djelatnosti i osobe slobodnih zanimanja dodatno uz gore navedeno (točka 1) potrebno je dostaviti:

- rješenje o upisu u obrtni registar
- rješenje o porezu na dohodak za prethodnu godinu
- izvadak iz knjiga primitaka i izdataka za prethodnu godinu i uvjerenje o poreznom zaduženju za tekuću godinu
- popis dugotrajne imovine
- obrazac BON-2 ili SOL-2 ne stariji od 30 dana
- presliku prometa po žiro računu u zadnja 3 mjeseca
- potvrda o stanju poreznog duga

Pomorci

Za sudionike u kreditu koji su pomorci dodatno uz gore navedeno (točka 1) potrebno je dostaviti:

- ugovor o radu koji je produživan najmanje jednom u zadnjih godinu dana
- kopija pomorske knjižice iz koje su vidljivi ukrcaji i iskrcaji s broda
- platne liste
- devizni račun otvoren u Banci i priljev plaće na njega za cijelo vrijeme trajanja otplate kredita

Uz gore navedeno kod **stambenih kredita** potrebna je sljedeća dokumentacija:

- original izvotka iz zemljišnih knjiga ne stariji od 14 dana
- procjena vrijednosti nekretnine, osim u slučaju da se radi o novoj nekretnini
- polica osiguranja založene nekretnine vinkulirana u korist Banke

- **za kupnju stambenog prostora** potreban je Ugovor o kupnji nekretnine, ovjeren kod javnog bilježnika
- **za adaptaciju stambenog prostora** potreban je troškovnik
- **za kupnju građevinskog zemljišta, izgradnju i dogradnju stambenog objekta** potrebni su:
 - a. ugovor o kupnji zemljišta, ovjeren kod javnog bilježnika
 - b. građevinska dozvola ili rješenje o uvjetima građenja, troškovnik radova i projekt
- **za kupnju nekretnine:**
 - a. ugovor o kupnji nekretnine (ovjeren kod javnog bilježnika)

Uz gore navedeno za Potrošački kredit / **Zeleni kredit – Kredit za poboljšanje energetske učinkovitosti kroz ugradnju fotonaponskih elektrana od 10 KW nazivne snage:**

- ponuda izvođača za postavljanje elektrane
- tehničko rješenje
- ugovor sa HROTE-om te konačna elektroenergetska suglasnost (dobija se tek nakon puštanja elektrane u pogon)
- potpisan Ugovor o cesiji radi osiguranja potpisan od strane korisnika kredita i Banke kojim cedent (korisnik kredita) cedira cesionaru (Banci) tražbinu (potraživanje) koje ima prema HROTE-u po osnovi mjesečnih obračuna za isporučenu električnu energiju temeljem Ugovora o otkupu električne energije između nositelja projekta (korisnika kredita) i operatora tržišta tj. HROTE-a