

## Izjava o vlasništvu nekretnine

Kojom ja \_\_\_\_\_

### Podaci o nekretnini

Općinski sud u:

Katastarska općina:

Zk. Uložak:

Poduložak:

Broj zk. Čest.

Etaža br.

Opis nekretnine:

### Korištenje nekretnine (zaokružite jedan od ponuđenih odgovora)

- Stanujem u navedenoj nekretnini
- Stanovat ću u navedenoj nekretnini od \_\_\_\_\_  
(upisati mjesec i godinu kada vlasnik planira stanovati u nekretnini)
- Navedenu nekretninu dajem u najam za potrebe stanovanja, a na temelju ugovora o najmu  
(potrebno priložiti Ugovor o najmu s potvrdom da je isti podnijet poreznoj upravi u svrhu utvrđivanja poreza)
- Navedenu nekretninu (kuću, stan) koristim za odmor i ne stanujem u njoj
- Navedena nekretnina je građevinsko zemljište na kojem namjeravam izgraditi obiteljsku kuću  
(Potrebno priložiti pravomoćno Rješenje o uvjetima građenja odnosno pravomoćnu potvrdu Glavnog projekta)
- Ništa od navedenog

### Izjavljujem da na dan potpisa ove izjave (zaokružite jedan od ponuđenih odgovora)

- Imam u minimalnom 50%-tnom vlasništvu jednu ili dvije stambene nekretnine<sup>1)</sup> uključujući nekretninu za koju dajem ovu izjavu.
- Imam u minimalnom 50%-tnom vlasništvu više od dvije stambene nekretnine<sup>1)</sup> uključujući nekretninu za koju dajem ovu izjavu.

**Ukoliko se takav status promijeni, odnosno ako se broj nekretnina u mom vlasništvu poveća obvezujem se o tome odmah obavijestiti BKS Bank AG, Glavnu podružnicu Hrvatska**

<sup>1)</sup> Stambenom nekretninom smatra se obiteljska kuća, stan i pripadajući dijelovi stana u etažnom vlasništvu koji su namijenjeni stanovanju, te građevinsko zemljište namijenjeno gradnji obiteljske kuće. Kuća / stan za odmor ne smatra se stambenom nekretninom

**Napomena:**

U sklopu poslovnog odnosa, klijent je dužan na raspolaganje staviti osobne podatke koji su nužni za zasnivanje i realizaciju poslovnog odnosa te ispunjavanje povezanih ugovornih obveza ili za čije prikupljanje postoji obveza za Banku. Bez tih podataka smo u pravilu prisiljeni odbiti zaključivanje ugovora ili provedbu naloga ili obustaviti provedbu te raskinuti postojeći ugovor. Klijent, međutim, nije dužan dati svoju privolu na obradu podataka koji nisu relevantni ili zakonom propisani za izvršavanje ugovora (ukoliko obrazac sadrži takve podatke, označeni su zvjezdicom).

**Potpisom ovog Zahtjeva:**

- Potvrđujem da sam BKS Bank AG dobrovoljno stavio/la na raspolaganje podatak o svom OIB-u i ostale osobne podatke iz ovog zahtjeva budući su isti potrebni zbog zasnivanja i realizacije poslovnog odnosa, te sam suglasan da se BKS Bank i članice Grupe (grupa kreditnih institucija kojoj Banka pripada, uključivši vlasnički povezana društva), istima koriste u cilju moje nedvojbene identifikacije, zaštite mojih osobnih imovinskih interesa u poslovanju sa BKS Bank i članicama Grupe, upravljanja rizicima kao i izvršenja zakonskih i ugovornih obveza BKS Bank, što može uključivati i prosljeđivanje osobnih podataka trećim osobama neophodnima za realizaciju ugovorenih pravnih poslova između mene i BKS Bank, odnosno članica Grupe, među ostalim i prosljeđivanje podataka FINI, javnom bilježniku, ZK-uredima, nadležnim regulatornim/nadzornim tijelima te ostalim institucijama u skladu s zakonskim propisima (instituciji za osiguranje uloga, institucijama za evidentiranje i razmjenu podataka o kreditnim obavezama i sl).
- Upoznat/a sam da će BKS Bank podatke koje sam joj stavio/la na raspolaganje prilikom podnošenja ove Izjave, te sklapanja Ugovora kao i podatke koje sazna u izvršavanju navedenog Ugovora, koristiti unutar članica Grupe u administrativne svrhe (stvaranje baze klijenata, upravljanje rizicima i slično).
- Potvrđujem da sam upoznat/ta s Izjavom o zaštiti osobnih podataka BKS Bank koja, među ostalim, opisuje svrhe i pravne temelje prikupljanja i obrade podataka, postupanje sa osobnim podacima te prava ispitanika u odnosu na predmetne podatke. Izjava je izrađena na temelju Opće uredbe (EU) 2016/679, a dostupna je i na <http://www.bks.hr> i u svim poslovnicama Banke.
- Potvrđujem da sam upoznat/a sa sadržajem Općih uvjeta kreditiranja građanstva, te ostalih dokumenata Banke koji čine sastavni dio Ugovora o kreditu i da su mi isti stavljeni na raspolaganje.
- Jamčim da su navedeni podaci istiniti te ih kao takve vlastoručno potpisujem.

Mjesto i datum:

Zagreb, \_\_\_\_\_

Potpis vlasnika/kupca nekretnine

\_\_\_\_\_