

ZAHTEJEV ZA KREDIT (1/4)

DUŽNIK SUDUŽNIK JAMAC

OSOBNI PODACI				
Napomena: U sklopu poslovnog odnosa, klijent je dužan na raspolaganje staviti osobne podatke koji su nužni za zasnivanje i realizaciju poslovnog odnosa te ispunjavanje povezanih ugovornih obaveza ili za čije prikupljanje postoji obveza za banku (npr. podaci za procjenu kreditne sposobnosti). Bez tih podataka smo u pravilu prisiljeni odbiti zaključivanje ugovora ili provedbu naloga ili obustaviti provedbu te raskinuti postojeći ugovor. Klijent, međutim, nije dužan dati svoju privolu na obradu podataka koji nisu relevantni ili zakonom propisani za izvršavanje ugovora (ukoliko obrazac sadrži takve podatke, označeni su zvijezdicom).				
Ime i Prezime				
Adresa prebivališta sa osobnog dokumenta:				
Alternativna adresa za korespondenciju:				
OIB:				
Datum rođenja:				
Mjesto rođenja:				
Državljanstvo :				
Telefon Privatni * / Poslovni:				
E-mail adresa*:				
Bračno stanje:		<input type="checkbox"/> oženjen / udata	<input type="checkbox"/> neoženjen / neudata	<input type="checkbox"/> udovac/udovica
		<input type="checkbox"/> razveden / razvedena	<input type="checkbox"/> izvanbračna zajednica	
Broj članova kućanstva:		Broj uzdržavanih osoba:		
		Starost djece ako se smatraju kao uzdržavane osobe:		
Stanovanje:		<input type="checkbox"/> vlastiti stan / kuća	<input type="checkbox"/> unajmljeni stan / kuća	<input type="checkbox"/> kod roditelja
		<input type="checkbox"/> ostalo:		
Vrijeme provedeno na sadašnjoj adresi:		<input type="checkbox"/> < 1g	<input type="checkbox"/> 1-5 g	<input type="checkbox"/> 5-10 g
		<input type="checkbox"/> >10 g		

PODACI O ŠKOLSKOJ SPREMI I ZAPOSLENJU

Stručna sprema:				
Zvanje / Profesija:				
Radni odnos:		<input type="checkbox"/> na određeno vrijeme	<input type="checkbox"/> na neodređeno vrijeme	
		<input type="checkbox"/> manager	<input type="checkbox"/> službenik / službenica	<input type="checkbox"/> umirovljenik
Grupa zanimanja:		<input type="checkbox"/> radnik / radnica	<input type="checkbox"/> radnik / radnica	
		<input type="checkbox"/> slobodna profesija	<input type="checkbox"/> ostalo (navesti)	
Zaposlen na radnom mjestu:				
Trajanje trenutnog radnog odnosa:		<input type="checkbox"/> < 6 mjeseci	<input type="checkbox"/> 1 - 2 godine	<input type="checkbox"/> 6 - 10 godina
		<input type="checkbox"/> > 0,5 - 1 godina	<input type="checkbox"/> 3 - 5 godina	<input type="checkbox"/> > 10 godina
Naziv poslodavca:				
Za zaposlenje kraće od 3 godine, navesti prethodnog poslodavca:				

PODACI O PRIHODIMA, OBVEZAMA I IMOVINI

Podaci o mjesečnim prihodima:			
Posljednja mjesečna neto plaća:			
Posljednji mjesečni prihod od samostalnog rada:			
Ostali mjesečni prihodi		<input type="checkbox"/> alimentacija	Iznos:
		<input type="checkbox"/> dječji doplatak	Iznos:
		<input type="checkbox"/> ostalo:	Iznos:
		Izvor:	

ZAHTEJEV ZA KREDIT (2/4)

BKS Bank

Podaci o mjesečnim obvezama u drugim bankama i financijskim institucijama:		
Vlastite obveze <input type="checkbox"/> Sudužnik <input type="checkbox"/> Jamac <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> kredit <input type="checkbox"/> leasing <input type="checkbox"/> kartica <input type="checkbox"/> prekoračenje trr	<input type="checkbox"/> da <input type="checkbox"/> ne	Naziv banke:
	Mjesečni iznos rate / anuiteta:	
	Trenutno stanje:	Dospijeće:
Vlastite obveze <input type="checkbox"/> Sudužnik <input type="checkbox"/> Jamac <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> kredit <input type="checkbox"/> leasing <input type="checkbox"/> kartica <input type="checkbox"/> prekoračenje trr	<input type="checkbox"/> da <input type="checkbox"/> ne	Naziv banke:
	Mjesečni iznos rate / anuiteta:	
	Trenutno stanje:	Dospijeće:
Vlastite obveze <input type="checkbox"/> Sudužnik <input type="checkbox"/> Jamac <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> kredit <input type="checkbox"/> leasing <input type="checkbox"/> kartica <input type="checkbox"/> prekoračenje trr	<input type="checkbox"/> da <input type="checkbox"/> ne	Naziv banke:
	Mjesečni iznos leasing rate:	
	Trenutno stanje:	Dospijeće:
Vlastite obveze <input type="checkbox"/> Sudužnik <input type="checkbox"/> Jamac <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> kredit <input type="checkbox"/> leasing <input type="checkbox"/> kartica <input type="checkbox"/> prekoračenje trr	<input type="checkbox"/> da <input type="checkbox"/> ne	Naziv banke:
	Mjesečni iznos leasing rate:	
	Trenutno stanje:	Dospijeće:
Vlastite obveze <input type="checkbox"/> Sudužnik <input type="checkbox"/> Jamac <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> kredit <input type="checkbox"/> leasing <input type="checkbox"/> kartica <input type="checkbox"/> prekoračenje trr	<input type="checkbox"/> da <input type="checkbox"/> ne	Naziv banke:
	Mjesečni iznos rate / anuiteta:	
	Trenutno stanje:	Dospijeće:
Vlastite obveze <input type="checkbox"/> Sudužnik <input type="checkbox"/> Jamac <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> kredit <input type="checkbox"/> leasing <input type="checkbox"/> kartica <input type="checkbox"/> prekoračenje trr	<input type="checkbox"/> da <input type="checkbox"/> ne	Naziv banke:
	Mjesečni iznos rate / anuiteta:	
	Trenutno stanje:	Dospijeće:
Vlastite obveze <input type="checkbox"/> Sudužnik <input type="checkbox"/> Jamac <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> kredit <input type="checkbox"/> leasing <input type="checkbox"/> kartica <input type="checkbox"/> prekoračenje trr	<input type="checkbox"/> da <input type="checkbox"/> ne	Naziv banke:
	Mjesečni iznos rate / anuiteta:	
	Trenutno stanje:	Dospijeće:
Nekretnina koja se trenutno koristi kao stambena nekretnina:	Vrsta nekretnine:	
	Veličina u m ² i lokacija:	
	Tržišna vrijednost (EUR):	
	Zalog:	<input type="checkbox"/> da <input type="checkbox"/> ne
Nekretnine u vlasništvu:	Vrsta nekretnine:	
	Veličina u m ² i lokacija:	
	Tržišna vrijednost (EUR):	
	Zalog:	<input type="checkbox"/> da <input type="checkbox"/> ne
Nekretnine u vlasništvu:	Vrsta nekretnine:	
	Veličina u m ² i lokacija:	
	Tržišna vrijednost (EUR):	
	Zalog:	<input type="checkbox"/> da <input type="checkbox"/> ne
Osiguranja:	Vrsta police:	
	Osigurani iznos:	
	Otkupna vrijednost:	
	Dospijeće:	
Osiguranja:	Vrsta police:	
	Osigurani iznos:	
	Otkupna vrijednost:	
	Dospijeće:	
Štednja:	<input type="checkbox"/> da <input type="checkbox"/> ne	Iznos:
Stambena štednja:	<input type="checkbox"/> da <input type="checkbox"/> ne	Iznos:
Osobno vozilo:	Tip:	Nabavna vrijednost:
Osobno vozilo:	Tip:	Nabavna vrijednost:
Vrijednosni papiri:	<input type="checkbox"/> da <input type="checkbox"/> ne	Tržišna vrijednost:

TROŠKOVI KUĆANSTVA

	mjesečno
Najamnina	
Ostale režije	
posebni troškovi nekretnine	
Javna prijevozna sredstva	
Garaža (najamnina)	
Obavezna osiguranja	
Izvanredni izdaci	
Trenutna mjesečne kreditne obveze BKS	
Kreditne obveze druge Banke / Leasing	
Kreditne obveze druge Banke / Leasing	
Nova mjesečna kreditne obveze BKS	
Alimentacija	
Ostali rashodi	

OSNOVNI PODACI O KREDITU

Namjena kredita:			
Iznos kredita:			
Valuta kredita:	<input type="checkbox"/> EUR (v.k.)	<input type="checkbox"/> HRK	<input type="checkbox"/> OSTALO
Iznos kredita uklj. dodatak za rizik kod kredita uz VK:			
Rok otplate (u godinama):			
Matična banka (s redovnim priljevom na tekući račun):			
Vlastita sredstva:	<input type="checkbox"/> da <input type="checkbox"/> ne	Iznos:	

INFORMACIJE O FINANCIJSKOM PLANU (popuniti zajedno sa zaposlenikom Banke)

Novogradnja / Adaptacija nekretnine:	
Kupoprodajna cijena nekretnine:	
Podrum / Garaža:	
Ostalo:	
Troškovi uknjižbe:	
Troškovi odvjetnika / javnog bilježnika:	
Troškovi refinanciranja:	
Troškovi financiranja (uklj. Trošak procijene, brisovnog očitovanja, ...):	
Troškovi investicije - ukupno:	
Vlastita sredstava:	
Stambena štedionica - kredit:	

Pod materijalnom i kaznenom odgovornošću svojim potpisom jamčim da su navedeni podaci istiniti te ih kao takve vlastoručno potpisujem.

Potpis tražitelja kredita

IZJAVE TRAZITELJA KREDITA

kojom, ja:

Ime i prezime: _____ Adresa: _____
neopozivo izjavljujem:

Potvrđujem da sam BKS Bank AG dobrovoljno stavio/la na raspolaganje podatak o svom OIB-u i ostale osobne podatke iz ovog zahtjeva budući su isti potrebni zbog zasnivanja i realizacije poslovnog odnosa, te sam suglasan da se BKS Bank i članice Grupe (grupa kreditnih institucija kojoj Banka pripada, uključivši vlasnički povezana društva), istima koriste u cilju moje nedvojbene identifikacije, zaštite mojih osobnih imovinskih interesa u poslovanju sa BKS Bank i članicama Grupe, upravljanja rizicima kao i izvršenja zakonskih i ugovornih obaveza BKS Bank, što može uključivati i prosjeđivanje osobnih podataka trećim osobama neophodnim za realizaciju ugovorenih pravnih poslova između mene i BKS Bank, odnosno članica Grupe, među ostalim i prosjeđivanje podataka FINI, javnom bilježniku, ZK-uredima, nadležnim regulatornim/nadzornim tijelima te ostalim institucijama u skladu s zakonskim propisima (instituciji za osiguranje uloga, institucijama za evidentiranje i razmjenu podataka o kreditnim obavezama i sl).

Upoznat/a sam da će BKS Bank podatke koje sam joj stavilo/la na raspolaganje prilikom podnošenja ovog zahtjeva te sklapanja Ugovora, kao i podatke koje sazna u izvršavanju navedenog Ugovora, koristiti unutar članica Grupe u administrativne svrhe (stvaranje baze klijenata, upravljanje rizicima i slično).

Potvrđujem da sam upoznat/a s Izjavom o zaštiti osobnih podataka BKS Bank koja, među ostalim, opisuje svrhe i pravne temelje prikupljanja i obrade podataka, postupanje sa osobnim podacima te prava ispitanika u odnosu na predmetne podatke. Izjava je izrađena na temelju Opće uredbe (EU) 2016/679, a dostupna je i na <http://www.bks.hr> i u svim poslovnicama Banke.

Da sam upozoren da Banka neće odobriti stambeni kredit ukoliko ne može obaviti procjenu kreditne sposobnosti, zato što Klijent ne želi pružiti informacije ili dokumentaciju potrebnu za procjenu njegove kreditne sposobnosti.

Da sam upoznat da BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska ne pruža savjetodavnu uslugu kao uslugu davanja osobnih preporuka Klijentima vezanih uz jednu ili više aktivnosti koje se odnose na ugovore na koje se primjenjuje Zakon o stambenom potrošačkom kreditiranju. Upoznat sam da Banka Klijentima pruža primjerena objašnjenja o stambenim kreditima i dodatnim uslugama u svojoj ponudi, kako bi Klijent mogao samostalno procijeniti jesu li predmetni ugovori i dodatne usluge prilagođeni njegovim potrebama i financijskoj situaciji, te donijeti konačnu odluku o odabiru kredita. Nadalje sam upoznat da su Klijentima su u Republici Hrvatskoj dostupna savjetodavna zaštitu potrošača čiji je popis dostupan na web stranici Ministarstva gospodarstva (www.mingo.hr).

Dužnik/Suđuznik/Jamac platac/Založni dužnik daju izričitu suglasnost Banci da se podaci vezani za ovaj Zahtjev uključivši i njihove osobne podatke mogu razmjenjivati sa APN-om (Agencija za pravni promet i posredovanje nekretninama) za potrebe odobrenja i provedbu predmetnog zahtjeva.

ZAHTJEV ZA KREDIT (4/4)

BKS Bank

Dužnik/Sudužnik/Jamac platac/Založni dužnik i svi sudionici u Kreditu upoznati su i daju izričitu suglasnost da, u svrhu provedbe subvencioniranja u skladu sa Zakonom o subvencioniranju stambenih kredita, Banka sa APN-om razmjenjuje podatke i dokumentaciju potrebne za odobrenje, provedbu i praćenje subvencioniranog kredita koji podaci mogu predstavljati bankovnu tajnu. Dužnik/ Sudužnik/ Jamac platac/ Založni dužnik i svi sudionici u Kreditu upoznati su i suglasni da APN ima pravo uvida u kreditne spise te pravo uvida u dokumentaciju u vezi s isplatom i naplatom sredstava po odobrenim subvencioniranim kreditima, a sve u svrhu praćenja provedbe subvencioniranog kredita te ostvarenja svhe i cilja Zakona o subvencioniranju stambenog kredita.

Potvrđujem da sam unaprijed obaviješten da će Banka izvršiti uvid u kreditni registar odnosno zatražiti izvješće o mojim kreditno-garantnim obvezama u Osnovnom sustavu registra (OSR) pri Hrvatskom registru obveza po kreditima (HROK) čija je Banka korisnica, a u svrhu procjene moje kreditne sposobnosti i upravljanja kreditnim rizikom.

Potvrđujem da sam upoznat sa Informacijama o obradi osobnih podataka u Osnovnom sustavu registra HROK-a i pravima vezano uz obradu istih te da je istoimenu dokument s predmetnim informacijama dostupan na web stranici Banke (www.bks.hr) i u svim poslovnicama Banke.

Potvrđujem da sam upoznat da će Banka, osim uvida u kreditni registar prije odobrenja kredita/ prekoračenja po računu, u slučaju realizacije kreditnog posla u OSR sustavu HROK-a obrađivati i razmjenjivati sa drugim kreditnim/financijskim institucijama koje su sudionici OSR sustava, moje osobne podatke i podatke o kreditu/ prekoračenju po računu uključivši podatke o postojećim i podmirenim ili na drugi način zatvorenim obvezama, a sve u skladu sa Zakonom o kreditnim institucijama.

Mjesto i datum: _____

Potpis tražitelja kredita

Pečat i potpis djelatnika BKS Bank AG,
Glavna podružnica Hrvatska